



奧園健康物業中標南航湖南分公司物業服務項目

12 月 25 日，奧園健康生活集團旗下奧園智慧生活服務（廣州）集團有限公司憑藉優異的綜合實力中標南航湖南分公司物業服務項目。本次中標，是奧園健康首次進入機場航空類公建業態服務項目，標誌著奧園健康在物業服務領域上不斷拓寬，品牌影響力和管理規模日益增長。

南航湖南分公司於 1993 年成立。經營範圍包括預包裝食品零售、航空客、貨、郵、行李運輸業務、航空器維修服務、國內外航空公司的代理業務等。本次奧園健康物業中標項目業態覆蓋寫字樓、辦公樓、教學樓、公寓等。



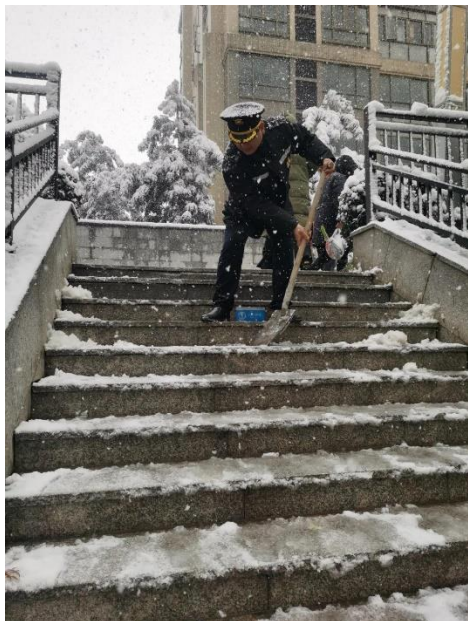
南航湖南分公司寫字樓



中標公示

湖南全省開啟冰凍模式，奧園健康浴「雪」奮戰守平安

12 月底，中央氣象台連發低溫預警，寒潮再度來襲。本次寒潮降溫幅度大，波及南方多個省份。奧園健康旗下湖南社區、商圈工作人員，連夜啟動抗擊冰雪災害緊急專項行動。確保管治區域內資產安全和業主、消費者出行安全。



物業工作人員用鐵鍬、雪鏟、掃把等工具，爭分奪秒地趕在早出行高峰前，清掃大堂出入口、車場出入口、園區主幹道，為業主開闢一條方便行走的道路。



商管團隊迅速啟動主要通路不間斷迴圈除雪工作，並派專人防守停車場出入口，協助引導車輛及協助擋風玻璃擦拭。

傳承城市文化記憶，珠海首屆民間工藝品展覽在奧園廣場舉辦

12 月 11-12 日，在相關部門指導下，珠海奧園廣場攜手珠海市民間文藝家協會舉辦珠海首屆民間工藝品展覽活動，活動期間吸引了上萬名市民學習參觀。本次展覽不僅是珠海民間工藝傳承、推廣、交流和合作的一次盛會，也是梅溪村舊工業區改造項目——珠海奧園廣場履行其作為當地城市更新名片，傳遞城市記憶的職責體現。

活動現場展示了 30 多個傳統民間藝術製作項目、非遺項目（手工技藝類），並提供文化表演和民間小吃，為參觀者提供融合地脈文化、城市標籤的消費體驗。



珠海首屆民間工藝品展覽活動現場



傳統文化攤位



兩日攬獲 7 項大獎，奧園健康服務力再獲行業認可

12 月 15-16 日，奧園健康連獲 7 項大獎，分別是廣東省物業管理協會頒發的「2021 年度廣東省物業管理行業協會優秀會員」「2021 廣東省物業服務綜合發展實力企業」「2021 年大灣區物業服務品牌企業」；億翰智庫和嘉和家業物業服務研究院頒發的「2021 中國物業超級服務力 TOP14 名」「2021 中國物業服務企業品質案場標杆企業 TOP10」「2021 中國物業服務雇主影響力標杆企業 TOP10」「2021 中國物業服務住宅物業服務標杆項目（奧園英德巧克力王國）TOP10」。奧園健康綜合實力及服務能力得到行業充分肯定，品牌價值受各界廣泛認可。



攬獲多項服務力大獎，奧園健康深耕大灣區再獲行業認可

12 月 2 日，中指研究院「2021 中國房地產大資料年會」在北京舉行。奧園健康憑藉優質的物業服務力榮膺「2021 粵港澳大灣區物業服務市場地位領先企業」「2021 鄭州市物業服務市場地位

領先企業」獎項，在管項目深圳奧園翡翠東灣獲評「2021 中國五星級物業服務項目」稱號。奧園健康深耕大灣區、佈局全國的品質服務表現和品牌價值再獲行業認可。



奧園健康榮獲「2021 年度 ESG 領先樣本企業」

12 月 16 日，由中國財經網路門戶和訊網主辦的第十九屆財經風雲榜在上海發佈。奧園健康以社會責任和公司治理等方面的突出表現，獲評 2021 年度 ESG 領先樣本企業。秉持「以業主、客戶為中心」的服務理念，奧園健康積極履行企業責任，不斷為社會、客戶、員工創造價值。2021 年先後開展多次公益行動，發動社區、商圈力量鞏固拓展脫貧攻堅成果，以消費幫扶、義賣、愛心捐贈、義診等多種創新形式持續開展慈善公益活動。





奧園健康商管榮登贏商網百強榜

12 月 15-17 日，由贏商網主辦的 2021 贏商網大會暨贏商網百強榜研究成果在上海發佈。奧園健康旗下商管團隊憑藉良好的招商營運能力斬獲多個獎項。奧園商管榮登「贏商網百強榜 TOP50」；在管吳川奧園廣場榮登「2021 年度品牌商關注籌開購物中心 TOP100」。

贏商網百強榜今年首次發佈，旨在全面評價商業地產企業綜合實力，剖析籌開購物中心的未來競爭力，形成一個覆蓋商業地產全領域的榜單體系。



活動現場

投資者聯繫

鄭少輝先生

執行董事

(852) 3916 2688

anthonycheng@aoyuan.net

陶宇先生

集團副總裁

(852) 3916 2688

paul.tao@aoyuan.net

龔彥希小姐

高級投資者關係主任

(852) 3916 2681

ivykung@aoyuanhealthy.com